

เลขคำขอ.....
วันที่.....

อนุมัติจำนวน.....บาท
ส่ง.....งวดๆละ.....บาท
.....ประธาน
วันที่.....

หนังสือกู้ที่.....
วันที่.....
บัญชีเงินกู้ที่.....



คำขอกู้เงินพิเศษสหกรณ์ออมทรัพย์สาธารณสุขระยอง จำกัด

เขียนที่.....
วันที่.....

คำเตือน
-การเขียนสัญญาเงินให้ใช้หมึกสีน้ำเงินสีเดียวกันเท่านั้น
-ผู้ขอกู้ต้องกรอกข้อความตามรายการที่กำหนดไว้
ในแบบคำขอกู้นี้ด้วยลายมือของตนเองถูกต้อง
และครบถ้วนมิฉะนั้นสหกรณ์ไม่รับพิจารณา

รับรอง

.....
กรรมการประจำหน่วย

เรียน คณะกรรมการดำเนินการสหกรณ์ออมทรัพย์สาธารณสุขระยอง จำกัด

ข้าพเจ้า.....อายุ.....ปี สถานภาพ..... เลขทะเบียน.....

เป็น ข้าราชการ ลูกจ้างประจำ บำนาญ อื่นๆ.....

ตำแหน่งสังกัด.....จังหวัด.....

โทรศัพท์ที่ทำงาน/มือถือ.....เงินได้รายเดือน.....บาท

เริ่มบรรจุเข้ารับราชการ พ.ศ..... รวมอายุราชการ..... ปี

กลับเข้ารับราชการใหม่ พ.ศ..... รวมอายุราชการ..... ปี

ที่อยู่ตามทะเบียนบ้าน หมู่ที่ ซอย ถนน.....

ตำบล อำเภอ จังหวัด..... มือถือ.....

บัตรประจำตัว..... เลขที่.....

ออกให้โดย..... เมื่อวันที่ วันหมดอายุ

กรณีสมรสแล้ว คู่สมรสชื่อ อาชีพ

สถานที่ทำงานอำเภอ..... จังหวัด..... โทรศัพท์.....

ขอเสนอคำขอกู้เงินพิเศษ เพื่อโปรดพิจารณาดังต่อไปนี้

ข้อ1.ข้าพเจ้าขอกู้เงินของสหกรณ์. จำนวน..... บาท (.....)

โดยจะนำไปใช้เพื่อการดังต่อไปนี้

การเคหะสงเคราะห์

การอันจำเป็น อื่น ๆเกี่ยวข้องกับการเคหะสงเคราะห์ (ระบุ).....

ข้อ 2. ในเวลานี้ข้าพเจ้ามีหุ้นอยู่ในสหกรณ์ รวม..... หุ้น เป็นเงิน.....บาท

และข้าพเจ้าส่งเงินค่าหุ้นรายเดือนอยู่ในอัตรา.....บาท

ข้อ 3. ข้าพเจ้ามีเงินฝากออมทรัพย์พิเศษเลขที่.....จำนวน.....บาท
(.....)

ข้อ 4. ข้าพเจ้ามีหนี้สินอยู่ต่อสหกรณ์ในฐานะผู้กู้ ดังต่อไปนี้

- (1) หนังสือกู้..... ที่...../..... วันที่..... ต้นเงินคงเหลือ.....บาท
- (2) หนังสือกู้..... ที่...../..... วันที่..... ต้นเงินคงเหลือ.....บาท
- (3) หนังสือกู้..... ที่...../..... วันที่..... ต้นเงินคงเหลือ.....บาท
- (4) หนังสือกู้..... ที่...../..... วันที่..... ต้นเงินคงเหลือ.....บาท
- (5) หนังสือกู้..... ที่...../..... วันที่..... ต้นเงินคงเหลือ.....บาท

ข้อ 5. นอกจากค่าหุ้นซึ่งข้าพเจ้ามีอยู่ในสหกรณ์ ข้าพเจ้าขอเสนอหลักประกันต่อไปนี้ คือ

5.1 โฉนดที่ดิน หรือ น.ส.3ก และสิ่งปลูกสร้างที่จะนำมาจำนองควบด้วย

5.1.1 โฉนดที่ดิน หรือ น.ส.3ก เลขที่..... ระบาย.....

เลขที่ดิน..... หน้าสำรวจ..... เล่ม..... หน้า..... ตำบล.....

อำเภอ/เขต จังหวัด..... จำนวนเนื้อที่ ไร่ งาน ตารางวา

ราคา(ซื้อขาย) ประมาณ..... บาท ราคาประเมิน (สำนักงานที่ดิน) บาท และสิ่งปลูกสร้าง

ที่อยู่บนที่ดินแปลงนี้ ที่จะนำมาจำนองควบด้วย คือ ขนาดและลักษณะ.....

ได้ปลูกสร้างมาแล้ว..... ปี ราคาปัจจุบันบาท ซึ่งเป็นกรรมสิทธิ์ของ.....อายุ ปี

ชื่อบิดา ชื่อมารดา.....ที่อยู่ของเจ้าของกรรมสิทธิ์ บ้านเลขที่..... หมู่ที่

ตำบล อำเภอ จังหวัด ซึ่งเกี่ยวข้องกับ กับผู้กู้

5.1.2 โฉนดที่ดิน หรือ น.ส.3 ก. เลขที่..... ระบาย.....

เลขที่ดิน..... หน้าสำรวจ..... เล่ม..... หน้า..... ตำบล.....

อำเภอ/เขต จังหวัด..... จำนวนเนื้อที่ ไร่ งาน ตารางวา

ราคา(ซื้อขาย) ประมาณ..... บาท ราคาประเมิน (สำนักงานที่ดิน) บาท และสิ่งปลูกสร้างที่อยู่

บนที่ดินแปลงนี้ ที่จะนำมาจำนองควบด้วย คือ ขนาดและลักษณะ.....

ได้ปลูกสร้างมาแล้ว..... ปี ราคาปัจจุบัน.....บาท ซึ่งเป็นกรรมสิทธิ์ของ.....อายุ ปี

ชื่อบิดา ชื่อมารดา.....ที่อยู่ของเจ้าของกรรมสิทธิ์

บ้านเลขที่..... หมู่ที่..... ตำบล..... อำเภอ จังหวัด

ซึ่งเกี่ยวข้องกับ กับผู้กู้

5.2 อาคารห้องชุด

5.2.1 อาคารห้องชุดเลขที่..... ชั้นที่..... เนื้อที่.....ตรม.

ชื่ออาคารชุด.....ห้องชุดแบบ.....ตำบล.....

อำเภอ.....จังหวัด.....ผู้ถือกรรมสิทธิ์.....

ผู้ถือกรรมสิทธิ์มีความสัมพันธ์กับผู้กู้เป็น.....

5.3 หลักทรัพย์อื่นๆ เช่น หลักทรัพย์รัฐบาล เอกสารเงินฝากในสหกรณ์นี้ ซึ่งจะนำมาเป็นประกัน

1.....

2.....

(ต้องแนบสำเนาหน้าสมุดเงินฝากสหกรณ์พร้อมรับรองสำเนา มากับคำขอกู้ด้วย) กรณีหลักทรัพย์ค้ำประกัน
เงินกู้ไม่เพียงพอ ใช้บุคคลค้ำประกัน)

หมายเหตุ 1. ที่ดินที่เสนอเพื่อจำนองค้ำประกัน ต้องเป็นที่ดินอันปลอดจากการจำนองรายอื่น และเป็นที่ดินที่มี
โฉนด หรือหนังสือรับรองทำประโยชน์ (น.ส.3 ก.) ที่พร้อมจำนองได้

2. ให้ผู้กู้แนบเอกสารต่อไปนี้ส่งพร้อมใบขอกู้

2.1 แผนที่สังเขปที่ตั้งของที่ดิน

2.2 ภาพถ่ายโฉนด หรือ น.ส.3 ก. 1 ชุด

2.3 ใบประเมินราคาจากสำนักงานที่ดิน 1 ชุด

2.4 ภาพถ่ายที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ทุกด้าน) 1 ชุด

2.5 สำเนาบัตรข้าราชการ/บัตรประชาชนผู้กู้ / คู่สมรส 2 ชุด

2.6 ใบมอบอำนาจ 2 ชุด (เฉพาะโฉนดที่ไม่ใช่ของสมาชิก)

2.12 แบบรูปและรายการก่อสร้างต่อเติมหรือปรับปรุง

2.7 สลิปเงินเดือนล่าสุด 1 ชุด

2.8 หน้าสมุดธนาคารกรุงไทย 1 ชุด

2.9 ใบยินยอมคู่สมรส(ที่ดิน) 2 ชุด

2.10 แบบแปลนบ้าน

2.11 สำเนาทะเบียนบ้านผู้กู้ / คู่สมรส 2 ชุด

ข้อ 6. ถ้าข้าพเจ้าได้รับเงินกู้ ข้าพเจ้าขอส่งเงินกู้เป็นงวดรายเดือนรวมดอกเบี้ยเท่ากันทุกงวด ๆ ละบาท โดยคิดดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ.....ต่อปี เป็นจำนวน.....งวด รวม.....ปี ทั้งนี้ตั้งแต่งวดประจำเดือน.....เป็นต้นไป

ข้อ 7. ในการรับเงินกู้ ข้าพเจ้าจะได้ทำสัญญากู้สำหรับเงินกู้พิเศษให้ไว้ต่อสหกรณ์ฯ ตามแบบที่สหกรณ์กำหนด

ข้อ 8. ในกรณีที่ต้องจ่ายเงินตามวัตถุประสงค์ที่ขอกู้เป็นรายงวด ข้าพเจ้าจะนำเงินกู้พิเศษที่ได้รับทั้งหมดเข้าฝากในประเภทเงินฝากของสหกรณ์ฯ เพื่อถอนไปใช้เป็นคราวๆ ตามความจำเป็น

หากข้าพเจ้าไม่อาจปฏิบัติตามความในวรรคก่อนได้ ข้าพเจ้าขอชี้แจงเหตุผลพิเศษไว้ดังต่อไปนี้ คือ

ข้อ 9. (เฉพาะในกรณีที่ผู้ขอกู้มีคู่สมรส) ในการกู้เงินตามคำขอกู้นี้ ข้าพเจ้าได้รับอนุญาตของคู่สมรส ซึ่งพร้อมที่จะทำคำอนุญาตให้ไว้เป็นหลักฐานในท้ายหนังสือขอกู้ด้วย

ข้อ 10. ข้าพเจ้ารับรองว่าจะให้ความจริง และให้ความร่วมมือแก่คณะกรรมการดำเนินการหรือบุคคลอื่นที่สหกรณ์มอบหมายให้ตรวจสอบ และทำรายงานเกี่ยวกับคำขอกู้พิเศษรายนี้

ข้อ 11. ข้าพเจ้าจะติดตามผลการอนุมัติของคณะกรรมการดำเนินการ และปฏิบัติตามมติในเรื่องที่เกี่ยวกับคำขอกู้ของข้าพเจ้าทุกประการ

ลงชื่อ ผู้ขอกู้
(.....)

บันทึกการพิจารณาให้ความเห็นชอบของผู้บังคับบัญชา

วันที่.....

ข้าพเจ้าได้รับทราบ ว่า นาย / นาง / นางสาว
ตำแหน่ง..... ได้ยื่นคำขอกู้เงินกู้พิเศษต่อสหกรณ์ออมทรัพย์สาธารณสุขระยอง จำกัด เป็นจำนวนเงิน..... บาท (.....)

ลายมือชื่อ.....
(.....)

ตำแหน่ง.....

ความเห็นเจ้าหน้าที่

ได้วิเคราะห์คำขอกู้ถูกต้องตามระเบียบ หลักเกณฑ์และเงื่อนไขต่างๆ

1. ผู้ขอกู้เคย / ไม่เคยผิดนัดการส่งเงินงวดชำระหนี้หรือขาดส่งเงินค่าหุ้นรายเดือน
2. ข้อชี้แจงอื่นๆ

ลงชื่อ.....

(น.ส.วันวิสาข์ เจริญรัตน์)
เจ้าหน้าที่สินเชื่อ

ลงชื่อ.....

(นางนริศษา แยมกลิ่น)
ผู้จัดการ

โปรดกรอรายละเอียดข้างล่างตามวัตถุประสงค์ที่ขอ

1. เพื่อการเคหะสงเคราะห์ (กู้ได้ไม่เกิน 3,000,000 บาท)

(1) สร้างอาคาร

ที่ดินที่จะสร้างอาคารอยู่ตรอก/ซอย..... ถนน..... ตำบล.....
อำเภอ..... จังหวัด..... เป็นกรรมสิทธิ์ของ.....
ลักษณะอาคารที่จะสร้าง บ้านอยู่อาศัย ตึกแถว อื่น ๆ.....
ราคาก่อสร้างประมาณ..... บาท (.....)
ค่าใช้จ่ายประกอบเหตุผล (เกี่ยวกับอาคารที่สร้างแบบแผนที่และแบบรายละเอียด รวมทั้งเหตุผลความจำเป็น
ในการสร้างอาคาร).....

(2) ต่อเติมปรับปรุงอาคาร

ต่อเติมหรือปรับปรุงอาคารที่ตรอก/ซอย..... ถนน..... ตำบล.....
อำเภอ..... จังหวัด..... เป็นกรรมสิทธิ์ของ.....
ราคาต่อเติมหรือปรับปรุงประมาณ..... บาท โดย (รายละเอียดชื่อผู้รับจ้างหมาก่อสร้าง ปรับปรุงและที่ต่อ
เติม พร้อมรูปแบบ.....
ค่าใช้จ่ายประกอบเหตุผล (เกี่ยวกับการต่อเติมหรือปรับปรุงอาคารพร้อมด้วยรูปแบบรายการรวมทั้งเหตุผล
ความจำเป็นในการต่อเติมและปรับปรุง).....

2. ซื้อซื้อห้องชุดหรืออาคารพร้อมที่ดิน

อาคารห้องชุดเลขที่..... ชั้นที่..... เนื้อที่..... ตรม.
ชื่ออาคารชุด..... ห้องชุดแบบ..... ตำบล.....
อำเภอ..... จังหวัด..... ผู้ถือกรรมสิทธิ์.....
ผู้ถือกรรมสิทธิ์มีความสัมพันธ์กับผู้กู้เป็น.....
รวมราคาห้องชุดและที่ดิน..... บาท
อาคารและที่ดินอยู่ตรอก/ซอย..... ถนน..... ตำบล.....
อำเภอ..... จังหวัด..... โฉนดเลขที่.....
จำนวนเนื้อที่.....ไร่..... งาน..... ตารางวา ราคาตารางวาละ..... บาท รวม.....บาท
ลักษณะอาคารที่จะสร้าง บ้านจัดสรร ตึกแถว..... ชั้น อื่น ๆ.....
ราคาอาคาร..... บาท รวมราคาอาคารและที่ดิน..... บาท

ค่าใช้จ่ายประกอบเหตุผล (เกี่ยวกับที่ดินและอาคาร พร้อมด้วยรูปถ่ายห้องชุดหรืออาคารทุกด้านรวมทั้งเหตุผล
ความจำเป็นในการซื้อห้องหรืออาคารพร้อมที่ดิน).....

(4) เพื่อชำระหนี้ซึ่งกู้มาเพื่อ (1) (2) หรือ (3)

หนังสือสัญญากู้เงินลงวันที่..... ระหว่าง.....
คือ..... โดยมีรายละเอียดตามสำเนาสัญญากู้เงินที่แนบมาพร้อมคำขอกู้
ค่าใช้จ่ายประกอบเหตุผล (เกี่ยวกับการชำระหนี้).....

3. เพื่อการอันจำเป็นอื่น ๆ เกี่ยวข้องกับการเคหะสงเคราะห์ (ระบุ).....

ค่าใช้จ่ายประกอบเหตุผล (เกี่ยวข้องกับการเคหะสงเคราะห์).....

ข้าพเจ้าขอรับรองว่าถ้อยคำ
ในเอกสารฉบับนี้เป็นจริงทุกประการ

..... ผู้กู้
(.....)

หนังสือแนบท้ายหนังสือกู้เงินพิเศษสหกรณ์ออมทรัพย์สาธารณสุขระยอง จำกัด
เลขที่..... วันที่.....

ถ้าสหกรณ์ออมทรัพย์สาธารณสุขระยอง จำกัด เอาทรัพย์สินจำนองหลุดหรือบังคับจำนอง และราคาทรัพย์สินนั้น มีประมาณต่ำกว่าจำนวนเงินที่ค้างชำระหนี้ก็ดี หรือถ้าเอาทรัพย์สินซึ่งจำนองออกขายทอดตลาดใช้หนี้ได้เงินจำนวนสุทธิน้อยกว่าจำนวนเงินที่ค้างชำระกันอยู่นั้นก็ดี เงินยงขาดจำนวนอยู่เท่าใดผู้กู้ขอรับผิดชอบในจำนวนเงินที่ขาดนั้นจนเต็มจำนวนที่ค้างชำระอยู่

ลงชื่อ..... ผู้ขอกู้
(.....)

ลงชื่อ..... สามี/ภรรยา
(.....)

ลงชื่อ..... พยาน
(.....)

ลงชื่อ..... พยาน
(.....)



แบบรายงานการสำรวจหลักทรัพย์เพื่อเป็นหลักประกันเงินกู้พิเศษ(ที่ดิน)
ของสหกรณ์ออมทรัพย์สาธารณสุขระยอง จำกัด

เรียน ประธานคณะกรรมการดำเนินการสหกรณ์ออมทรัพย์สาธารณสุขระยอง จำกัด

ตามที่..... ตำแหน่ง.....
สถานที่ปฏิบัติงาน..... สมาชิกเลขที่..... ได้ยื่นคำขอเงินพิเศษจำนวน
..... บาท (.....) นั้น คณะกรรมการ
สำรวจและประเมินราคาหลักทรัพย์ของสหกรณ์ฯ ประจำหน่วย.....
ได้ดำเนินการสำรวจและประเมินแล้ว ดังรายการ

(1) เลขทะเบียนกรรมสิทธิ์ () ที่ดิน () อื่น ๆ
() โฉนด () ตราจอง () นส.3 ก เลขที่..... ระวัง.....
เลขที่ดิน..... หน้าสำรวจ..... สารบัญเล่มที่..... หน้า.....
ตำบล..... อำเภอ..... จังหวัด.....
เนื้อที่..... รวมทั้งหมด.....

(2) ผู้ถือกรรมสิทธิ์ ชื่อ..... อายุ..... ปี
เชื้อชาติ..... สัญชาติ..... ชื่อบิดา/มารดา.....
บ้านเลขที่..... ตรอก/ซอย..... ถนน.....
ตำบล..... อำเภอ..... จังหวัด.....

(3) บุริมสิทธิ หรือภาระติดพัน ไม่มี เช่า อื่น ๆ
ผู้ถือกรรมสิทธิ์สิ่งปลูกสร้างเป็นของ ผู้กู้ บุคคลอื่นเกี่ยวข้องกับผู้กู้เป็น.....

(4) ที่ตั้งหลักประกัน อยู่ที่ซอย..... ถนน.....
 ห่างจาก ตรงข้าง เยื้อง
ประมาณ..... เมตร/กิโลเมตรลักษณะ สภาพถนน/ซอย ที่ผ่านที่ดินกว้าง เมตร
 คอนกรีต แอสฟัลต์ ลูกรัง อื่น ๆ
 มีท่อระบายน้ำ ทางระบายน้ำ ไม่มีท่อ/ทางระบายน้ำ อื่น ๆ.....
ลักษณะที่ดินเป็นรูป..... ขนาดของที่ดินกว้าง..... เมตร ยาว..... เมตร
ด้านหน้ามีส่วนที่ติดถนน/ซอย กว้าง..... เมตร
ตรวจสอบหลักเขตที่ดินแล้ว ถูกต้อง ไม่ถูกต้อง

(5) สภาพของที่ดิน การใช้ประโยชน์ และสาธารณูปโภค
 ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง ที่ดินว่างเปล่า ถมแล้ว ถมบางส่วน
 ไม่ถม ที่นา ที่สวน บ่อ
 อื่น ๆ.....
 ไฟฟ้า น้ำประปา น้ำบาดาล โทรศัพท์

(6) ผังเมืองกำหนดการใช้ที่ดินอยู่ในเขตพื้นที่..... เป็นเขต
สิทธิการเข้า-ออก สาธารณประโยชน์ ที่จัดสรร ส่วนบุคคล ภาระจำยอม

(7) ความเห็นชอบของคณะกรรมการประเมินราคาหลักทรัพย์

ค่านิยมของชุมชน

- แหล่งที่อยู่อาศัย แหล่งธุรกิจการค้า แหล่งอุตสาหกรรม แหล่งเกษตรกรรม

ทำเลเหมาะแก่การใช้ประโยชน์

- ที่อยู่อาศัย พาณิชยกรรม อุตสาหกรรม เกษตรกรรม

แนวโน้มความเจริญ

- สูง ปานกลาง น้อย อื่น ๆ.....

สภาพคล่องการเปลี่ยนมือ

- มาก ปานกลาง น้อย อื่น ๆ

(8) สรุปการประเมินราคา

- ที่ดิน สิ่งปลูกสร้าง ที่ดินพร้อมตึกแถว ที่ดินพร้อมทาว์เฮาส์
 การประกันอัคคีภัย สมควร ไม่สมควร

| รายการ | เนื้อที่ (ไร่) | ไร่ละ | เป็นเงิน |
|--------------------------|----------------|-------|----------|
| ราคากรรมที่ดิน | | | |
| ราคาสิ่งปลูกสร้าง(ถ้ามี) | | | |
| รวมราคา | | | |
| ราคาสหกรณ์ | | | |
| รวมราคา | | | |

(9) สรุปความเห็นของคณะกรรมการประเมินราคาหลักทรัพย์ค้ำประกันเงินกู้พิเศษสหกรณ์ฯ

- สมควรอนุมัติเงินกู้ในวงเงิน.....บาท (.....)
 ไม่สมควร

(10) ลงลายมือชื่อคณะกรรมการประเมินราคาหลักทรัพย์

- 1..... ประธานกรรมการ
2..... กรรมการ
3..... กรรมการและเลขานุการ
วันที่ทำการสำรวจและประเมินราคา

หลักฐานแนบมาพร้อมรายงาน

- (1)
(2)

(1) แผนที่ตั้งเขตแสดงที่ตั้ง

(2.) มีรูปถ่าย

2.1 ที่ดิน

2.2 ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง

ลงชื่อ..... ผู้
(.....)

ลงชื่อ..... กรรมการผู้ตรวจสอบ
(.....)